

新百合ヶ丘発！私の街のフリーマガジン

FREE

# MiS-Mo annex

[ミスモ アネックス]

2

FEBRUARY  
2014 Vol.30



早春の箱根・伊豆へ

[www.mismonet.com](http://www.mismonet.com)





# 今月の人

People

vol.14

琴平神社 19代宮司  
志村 幸男さん

地域の拠り所として  
一年の平安を祈っています

しむら さちお さん：1953年生まれ。先代のあとを継ぎ、1991年19代宮司に就任。神奈川県神社庁理事。王禅寺中央小学校区の地域教育会議議長として学校と地域の交流に努める。洋画グループ「白日会」所属。毎年10回ほどの展覧会に出品。



これからも、  
この街で、  
わたしらしく。

いつもの街で散歩を愉しむ。  
行きつけの店で語らう。  
これからずっと、住み慣れたこの街で暮らしたい。  
グランクレールは、田園都市のライフスタイルそのままに、  
自分らしい暮らしがかなうところ。  
日々の生活や健康のサポート、  
充実の医療、将来にわたる介護体制も備えた  
シニアのための理想の住まいです。  
お元気なときも、介護が必要になっても、  
やさしさに包まれて、安心とともに暮らす。  
ここには、歳を重ねるしあわせがあります。

ずっと、あなたに寄り添うように。  
**LIFE HOSPITALITY**

Image photo



## 東急不動産が贈るシニアの住まい「グランクレール」

心地よい上質な暮らしと日々の健康をサポート、さらに将来の介護も安心。これからの人生を愉しむシニアのための住まいです。

**緑豊かな街で、暮らしそのままに。**  
都市の賑わいと自然が調和した田園都市。  
恵まれた住環境で、今までと変わらないセカンドライフを。

**栄養バランスに配慮したお食事**  
管理栄養士による健康状態に配慮した料理をご提供。  
365日・3食予約なしでダイニングを利用可能。(任意)

**安心の医療支援体制**  
体調が優れない時は提携クリニック(一部施設は併設)との連携、  
提携医療機関と併せて健康維持・管理をサポート。

**安心の介護サービス**  
将来介護が必要となった場合は、提携の介護住宅への  
移り住みを保証しています。(別途契約が必要)

ご見学をご希望の方は、お気軽に下記入居相談室までお問い合わせください。

お問い合わせは **グランクレール入居相談室** (受付時間/9:30~17:30)

**0120-113-405**   **東急不動産** **東急イライフデザイン**

**正** 月には10万人もの人が訪れる琴平神社。「今年も午年。神様の乗り物である馬(絵馬)に願いをのせ、飛躍の年になってほしいですね」。宮司として地域の平安を願うしむら 幸男、自らの想いを絵筆に託してきた。  
昨年是被災地の復興を願って、100号の大作『花は咲く』を製作。護岸の石から咲くコスモスを、写実的かつ繊細なタッチで描いた。「どんな厳しい状況でも花は咲くというメッセージを込めました」。画歴45年。制作期間中は夜中の2時に起床。創作に続いて掃除、祈祷という生活が数カ月続くといい。  
住民の作品を展示する「柿生の里展」では、収益金を被災地に寄付。学校や地域と協力して交流活動を行ったり、子どもの自然体験を企画したりと、地域へのまなざしは温かい。  
「今年も神社の資料館に収蔵している古文書2000点を閲覧できるよ(こ)に(す)る(つ)も(ら)が(す)」。こ(し)し(え)の社から地域の未来を見据える。

武州柿生  
琴平神社

☎044-988-0045  
川崎市麻生区王禅寺東5-46-15



2014年3月リニューアルOPEN

癒しの空間、  
新館「森のレジデンス」誕生



箱根ハイランドホテル

☎0460-84-8541

神奈川県足柄下郡箱根町仙石原品の木 940  
箱根登山鉄道箱根湯本駅からバス25分  
<http://www.odakyu-hotel.co.jp/highland/>

3/16日誕生の新館は“自然との調和”  
がテーマ。温泉露天風呂付きツイン  
と、愛犬とともに箱根リゾートが満  
喫できるお部屋の2タイプが誕生。

2013年3月OPEN

温泉に浸かりながら  
縁結びを願う新名所



箱根小涌園ユネッサン

☎0460-82-4126

神奈川県足柄下郡箱根町二ノ平1297 ※営業時間・  
料金はP6参照 箱根登山鉄道箱根湯本駅からバス  
20分 <http://www.yunesun.com/>

幸福・絆・愛の石言葉をもつマリンローズを  
湯船中央に配した「縁むすび風呂」、箱根神社  
の御分霊を祀る「箱根温泉神社」もお目見え。

2014年秋、  
箱根登山電車の新型車両がデビュー！



25年ぶりに新型車両を導入する。車  
両前面には大型ガラス、側面には上  
下に大きく広がる展望窓を採用。外  
観には深い緋色や茜色をベースとし  
たカラーを使い、力強さを表現した。

☎0465-32-6323

箱根登山鉄道  
<http://www.hakone-tozan.co.jp/>

2014年3月リニューアルOPEN

全面的な改装で、  
より快適な滞在を約束



小田急 箱根レイクホテル

☎0120-019-123

神奈川県足柄下郡箱根町元箱根旧  
札場164 箱根登山鉄道箱根湯  
本駅からバス35分  
<http://www.hakone-lakehotel.com/>

芦ノ湖畔に佇み、絶好のロ  
ケーションを誇るホテル。昨  
春の温泉・ロビーリニューアル  
に続き、今年3月下旬、客  
室もリニューアルオープン！

2014年1月OPEN

レストランや  
お土産ショップも充実！



大涌谷くろたまご館(旧大涌谷観光センター)

☎0460-84-9605

神奈川県足柄下郡箱根町仙石原  
1251 ☎9時~17時(季節により変  
更あり) 箱根ロープウェイ大涌谷駅  
から徒歩1分  
<http://www.owakudani.com>

和洋中がそろったバイキン  
グレストランのほか、「黒た  
まご」や新ブランド「ジオコ  
スメ」など、お土産も魅力。富  
士山を望む快適な休憩所だ。

2013年10月OPEN

大山産の自然薯料理で  
健康的に美しく！



箱根自然薯 山薬

☎0460-82-1066

神奈川県足柄下郡箱根町宮ノ下224  
☎7時~21時 ☎無休 ☎あり  
箱根登山鉄道宮ノ下駅から徒歩9分

自然薯のとろろを中心に、国産麦4  
割の麦飯、汲み豆腐、箱根山麓豚の  
味噌漬け、小田原産干物など、素材  
や水にこだわった定食が好評。

# 箱根のNEWスポット

新しい注目のスポットが続々登場！  
ますます楽しくなる箱根旅。

2013年10月OPEN

日本・東洋の美が  
一堂に会する美術館



岡田美術館

☎0460-87-3931

神奈川県足柄下郡箱根町小涌谷  
493-1 ☎9時~17時(最終入館16  
時30分) ☎無休 箱根登山鉄道箱  
根湯本駅からバス20分 <http://www.okada-museum.com>

全5階15室からなる展示室で  
日本をはじめとするアジア  
の陶磁器、絵画、仏教美術、工  
芸作品を公開。新たな美と  
出会う楽しさが待っている。

2013年8月OPEN

貸切工房で心ゆくまで  
陶芸体験を



と 陶びら TO VILLA

☎0460-83-8187

神奈川県足柄下郡箱根町強羅1300  
箱根強羅公園内 ☎9時30分~17時  
(最終受付15時) ☎無休 ☎あり  
箱根登山鉄道強羅駅より徒歩5分  
<http://www.to-villa.com>

別荘(ヴィラ)をイメージした  
工房で、専属の作家が指導。  
「電動ろくろ」か「手びねり」  
で、複数の作品を作れる。約  
90分1名10,500円。

2013年9月OPEN

体に染みわたる、  
お粥専門店の優しい味



山賊粥

☎0460-85-5337

神奈川県足柄下郡箱根町湯本724-5  
☎10時~16時 ☎無休  
箱根登山鉄道箱根湯本駅から徒歩3分  
<http://sanzokugayyu.com>

箱根では珍しいお粥専門店。  
牛テール粥や薬膳とり粥な  
ど栄養たっぷりのお粥が旅  
の疲れを癒してくれる。テ  
イクアウトも可能。





優しい味わいの手打ちラーメン(左)。あんかけ焼きそばと天津丼(右上)。竹を使った麺の手打ちは店内で見ることができる(右下)。

- Menu**
- 手打ちラーメン 600円
  - 手打ち肉そば 850円
  - ハイカラ逸品定食 1,000円

### 青竹で打った麺のもっちり食感が評判

創業は大正元年、熟練の職人が青竹を使って打つ手打ち麺が評判の老舗ラーメン店。麺打ちの実演は店内のオープンキッチンで見ることができる。麺は一本一本にどっしりとしたコシがあり、食感のもっちり。創業以来守り続ける秘伝の醤油スープはシンプルであっさりとした味わいで、麺の旨みを引き立てる。メニュー数はラーメンなど200以上と豊富。2階の座敷は大人数での利用もできる。

[箱根湯本]  
**ハイカラ中華 日清亭**  
 ☎0460-85-5244  
 神奈川県足柄下郡箱根町湯本703  
 ☎11時～21時30分 ☎火曜  
 箱根登山鉄道箱根湯本駅から徒歩3分  
<http://www.hakone-yumoto.com>



**手打ち麺類  
50円OFF**  
 【2014年2月28日迄有効】



「こぼれげた寿し」2,940円(上)。「天ぷら地魚定食」1,869円(下左)。大漁旗が印象的な店内(下右)。

- Menu**
- 本日の地魚3種盛り丼 1,344円
  - 海舟地魚丼 1,764円
  - 大海老天丼 1,869円

### 小田原の朝獲れ地魚海鮮丼で豪快に!

小田原に数ある料理店の中でも、おいしい海の幸を心ゆくまで味わうことができるのが、「海舟」。小田原早川港の魚屋直営、約40種のメニューを誇る海鮮丼専門店だ。メニュー選びに迷ったら、新鮮な魚介をたっぷり楽しめる「こぼれげた寿し」がおすすめ。その日、港に揚がった地魚を使った「天ぷら地魚定食」や、日替わりの「親方おまかせ丼」「おまかせ定食」も一度は食べてみたい人気メニューだ。

[小田原]  
**海鮮丼屋 小田原 海舟**  
 ☎0465-24-2237  
 神奈川県小田原市栄町1-14-55 ☎平日11時～18時(L.O.)、土・日・祝11時～19時30分(L.O.) ☎無休 JR・小田急線小田原駅から徒歩3分 <http://kaisen-don.com/>



**「あおさの味噌汁」105円!**  
 本誌持参でお食事された方。通常263円→105円。  
 【2014年2月28日迄有効】

### 温泉とトリートメントで自分にご褒美を

日頃の疲れは、おいしい料理とスパでゆっくりと癒そう。1泊2食付きのレディースプラン「癒しのひととき」は、女性専用スパ「やまざくら」のフェイシャル(30分)またはボディケア(40分)、フットセラピー(50分)のどれかを選べるプラン。露天風呂やジャグジー、岩風呂、檜の樽風呂、寝湯など個性豊かな7つの湯を備える女性に人気の温泉と合わせて、心身ともにリラックスしてみては。



[箱根湯本]  
**ホテルはつはな**  
 ☎0460-85-7321  
 神奈川県足柄下郡箱根町須雲川120-1  
 箱根登山鉄道箱根湯本駅から徒歩10分 <http://www.odakyu-hotel.co.jp/hatsuhana/>

仕事や家事に疲れ気味の女性に! まさに至福の瞬間(上)。アルカリ性単純温泉の「美人の湯」(下左)。盛り付けも美しい懐石料理(下右)。

- Menu**
- レディースプラン 癒しのひととき 1泊2食付23,000円～ ※3/31(月)まで。入湯料別途150円。



ひのきボール、ホットアイマスク、ケアセットのいずれかを進呈。



入店時または予約時に「ミスモアネックスを見た」とお伝えください。店舗によっては「本誌を持参」していただく場合がありますので、ミスモ特典の但し書きをご確認ください。

### 「伊豆大島椿まつり at箱根小涌園」開催

寒い冬こそ温かい温泉を存分に楽しもう。ユネッサンでは、1/19(日)から3/23(日)まで「伊豆大島椿まつり at箱根小涌園」を開催し、水着エリアに「椿風呂」が登場。レストランでは、椿オイルを使用した料理もお目見え。また、2/2(日)まで「マルコメ君風呂」も開催中。裸で入る森の湯では、和風情緒たっぷりの檜風呂や陶器風呂に浸かり、箱根外輪山を眺めながら最高の時間を過ごせる。本誌持参で特典あり。

[小涌谷]  
**箱根小涌園ユネッサン**  
 ☎0460-82-4126  
 神奈川県足柄下郡箱根町二ノ平1297  
 ☎ユネッサン9時～19時(11月～2月)は～18時、森の湯11時～21時 ☎無休  
 箱根登山鉄道箱根湯本駅から徒歩20分  
<http://www.yunessan.com/>



**入場+バイクング  
5,800円→3,600円**  
 3歳～小学生2,200円。他の割引との併用不可。クーポンNo14024  
 【2014年3月23日迄有効】



裸入浴の森の湯。横になれるお休み処も(上)。椿風呂が登場。写真はイメージ(下左)。ユネッサン初登場のマルコメ君風呂(下右)。

- Information**
- マルコメ君風呂 ～2/2(日)
  - 椿風呂 1/19(日)～3/23(日)
  - チョコレート風呂 2/3(月)～3/16(日)予定







### 「姫沙羅」のお得なランチbuffe回数券

昨春リニューアルし、高い人気のレストラン姫沙羅では、人気のカレーやビーフシチューなどをはじめ、洋食・中華とさまざまな料理がビュッフェスタイルで楽しめる。この冬、ランチbuffeがお得に利用できる回数券を販売。ランチbuffe券(2,800円)4枚+日帰り入浴券(1,800円)2枚の総額14,800円が、10,000円に。回数券は購入翌日から3/31(月)まで利用可。限定500口なのでお早めに。

【箱根湯本】  
湯本富士屋ホテル  
☎0460-85-6111

神奈川県足柄下郡箱根町湯本256-1  
☎ランチbuffe11時30分~14時  
箱根登山鉄道箱根湯本駅から徒歩3分  
<http://www.yumotofujiya.jp>



**注目**  
回数券は家族や友達のグループでも利用できる。

湯本富士屋ホテルの人気メニューが並ぶ(上)。デモコーナーではシェフが目の前で調理(下左)。日帰り入浴で楽しみたい露天風呂(下右)。

Menu	
● 大人	2,800円
● 小学生	1,400円
● 3歳~小学生未満	700円



### こだわりが詰まったお粥と伝統の唐揚げ

すべての料理に嬰寿の名水を使用しているお粥専門店。麦や玄米など約20種の雑穀が入った「薬膳とり粥」は、体に優しい味わいで老若男女問わず人気がある。国産牛テールを半日かけて煮込んだスープがぜいたくな「牛テール粥」も。小田原で50年以上愛され続ける味を再現した「山賊唐揚げ」は、生後40日以内の国産ひな鳥のみを使用するというこだわり。旨みが凝縮したほかでは味わえない一品!

【箱根湯本】  
山賊粥  
☎0460-85-5337

神奈川県足柄下郡箱根町湯本724-5  
☎10時~16時 ㊿無休  
箱根登山鉄道箱根湯本駅から徒歩3分  
<http://sanzokugayu.com>



**ミスモ特典**  
杏仁豆腐サービス  
本誌持参でお食事された方。  
【2014年3月31日迄有効】

人気の薬膳とり粥と山賊唐揚げ(上)。カラーゲンたっぷり牛テール粥(下左)。2013年9月オープン。看板を目印に(下右)。

Menu	
● 薬膳とり粥	1,000円
● 生湯菜粥	1,000円
● 山賊唐揚げ	500円~
● お子様セット	650円



## 箱根ハイランドホテル 新館「森のレジデンス」2014年春、誕生。



ドッグフレンドリールーム 全7室(禁煙)



温泉露天風呂付ツイン 全8室(禁煙)

### 仙石原の森に抱かれた癒しの空間が生まれます。

箱根ハイランドホテルでは、「自然との調和」をテーマとした新館の建設をすすめております。設計は小田急ロマンスカー・VSEやMSEの設計も手がけた岡部憲明氏。客室は、上質な大人の滞在をご堪能いただける温泉露天風呂付きタイプと、愛犬とご一緒に箱根リゾートを満喫していただけるタイプの2種類。いずれもプライベート感を重視した室内で、より自然との一体感を感じてご滞在をお楽しみいただけます。どうぞご期待ください。

1泊夕・朝食付き宿泊プラン  
両客室共通：平日お一人様 ¥33,150~

※1泊夕・朝食付きの1室2名様利用の場合のお1人様料金。※この料金には、室料・夕食・朝食・サービス料・消費税・入湯税が含まれます。※ドッグフレンドリールームは、愛犬宿泊料金1頭につき¥5,000(2頭目以降¥2,500)を頂戴いたします。※チェックイン 15:00 / チェックアウト 12:00



### 芸術と本格コーヒーのくつろぎ空間

ゆったりとした空間に静かなクラシック曲が流れ、壁にはユトリロや平賀敬などの芸術作品が。湯本のにぎわいはすぐそこなのに、ここではゆっくりぜいたくな時間が過ぎてゆく。コーヒー豆はすべて自家焙煎。各国の種類豊富なコーヒーを提供する。なかでも強めの苦みと深いコク、すっきりした味わいの水出しコーヒーは絶品。そのほかカレーライスなどの食事メニューも本格的だ。

【箱根湯本】  
画廊喫茶ユトリロ  
☎0460-85-7881

神奈川県足柄下郡箱根町湯本692  
☎9時~20時 ㊿不定休  
箱根登山鉄道箱根湯本駅から徒歩3分  
<http://www.utrillo-v.com/>



**注目**  
デザートは、常時10~15種類で、甘いもの好きにもうってつけ。



これ目当ての客も多いハッシュドビーフ(右)。子どもから大人まで人気の焼き立てワッフル(左上)。名画に囲まれた優雅な空間(左下)。

Menu	
● 水出しコーヒー	850円
● カレーライス	1,000円
● ハッシュドビーフ	1,350円





# 早春の伊豆へ!

## アクセス

### 海沿い伊豆急で早春の花めぐり

変化に富む伊豆の東海岸沿いを走る伊豆急行。大きい窓から眺める風光明媚な景色と、車内の快適さが、早春の旅をいっそう楽しくしてくれる。

伊豆急行 ☎0557-53-1115 ⑨9時30分～18時(土・日・祝を除く)  
http://www.izukyuu.co.jp/



## 観る

### 仏像のパワーに元気をもらおう

河津町谷津の「伊豆ならんだの里 河津平安の仏像展示館」では、平安時代前期からの仏像24軀を一般公開。仏像に秘められたパワーが感じられる。平安時代前期から中期のものとして「螺髪(らぼつ)」特別展示。

伊豆ならんだの里 河津平安の仏像展示館 ☎0558-34-0115  
静岡県賀茂郡河津町谷津138 開館時間/10時～16時  
観覧料/大人300円、小・中学生100円、未就学児無料、障害者(障害者手帳提示)200円 伊豆急行線河津駅から徒歩25分



葉師如来坐像

## グルメ&お土産

### 河津で食べて買うなら わさび丼に一口羊羹

なんといっても、つ〜んとした刺激が人気の七滝の地元めし、「わさび丼」がおすす。お土産には、桜の町らしい「河津桜の町 一口羊羹」を。



### 河津町観光協会

☎0558-32-0290

静岡県賀茂郡河津町笹原72-12 河津桜観光交流館  
伊豆急行線河津駅周辺(会場施設は複数あるのでお問い合わせを)  
http://www.kawazu-onsen.com/  
河津桜開花情報テレフォンサービス 0558-34-1560



みんな桜色に染まりそう



幻想的〜!

見る人を桜色の楽園に誘う河津川沿い(上)。樹齢約60年の原木(下右)。ライトアップは河津桜並木と名木(11カ所)で開催。期間中毎日18時～21時(下左)。

## 河津桜まつり 2/5(水)～3/10(月)

伊豆急行線河津駅から徒歩すぐの河津川河畔

### 河津桜まつりイベント

- 第4回B級ご当地グルメ大集合! 2/8(土)・9(日) 10時～15時
- 河津桜ミニコンサート 2/22(土)・23(日)
- 「伊豆の踊り子」との記念撮影 土・日・祝のみ 10時～15時

ひと足早い春を感じさせてくれる河津桜。2月上旬から3月上旬まで約1カ月以上、大ぶりのピンク色の花が咲き匂う。河津川沿い約4kmに約800本、町全体で約8,000本の桜の姿は圧巻。幻想的な夜桜も楽しめる。



注意

河津桜(カワツザクラ)はオオシマザクラとカンヒザクラの自然交配種。

箱根で過ごす  
上質のひととき  
リゾートスパ  
ホテルマイユクール祥月



## ~ ELEGANCE MAILLE ~

心も身体も癒されるヒーリングセラピーを、是非この機会にご体感ください。宿泊をされない方もご利用頂けます。

### BODY コース

ハーブボディ60分コース ¥9,800  
フルボディ90分コース ¥13,800

### FACIAL コース

フェイシャル70分コースでリラックス ¥14,800

### FOOT コース

リフレ&アロマレッグ60分コース ¥9,800



和食をベースにした祥月オリジナルのコースディナー。味・美・健康を追求した自慢の料理の品々をご賞味ください。



落ちつきのあるインテリアのお部屋でゆったりとおくつろぎください。

### マイユクールお食事選択プラン

1泊2食付 お一人様 ¥12,500~

特典

- お料理は和食、洋食、和洋折衷の中からお一人ずつ好きなものを選び頂けます。
  - デザートはワゴンサービスにて好きなものをチョイス。
- ※ご予約の際は、「ミスモアネックを見た」とお伝えください。

## 10大特典付き祥月プレミアムプラン プレミアムプランだけの特別特典

1泊2食付 お一人様 ¥18,000~

- ご夕食内容がグレードアップ
  - デザートはワゴンサービス
  - 朝食時に料理長特製西京漬物をサービス
  - 特別ウェルカムドリンクとともにお部屋にてチェックイン
  - チェックアウトは12:00のゆったりSTAY(通常11:00)
- など他5特典  
※ご予約の際は、「ミスモアネックを見た」とお伝えください。

箱根路・湯本温泉郷  
HOTELLERIE

Maille Cœur  
祥月

## ホテルマイユクール祥月

TEL 0460-85-5748

神奈川県足柄下郡箱根町湯本468-1 箱根湯本駅より タクシー3分 徒歩10分  
http://www.shougetsu.co.jp



イベント

幻想的な「夜桜☆流れ星」

夜桜と「いのり星」の競演。いのり星は、着水すると点灯するLEDを光源とした光の球で、再生可能エネルギーの利用で環境負荷の少ない演出を実現。夜空に瞬く星に見立てて川へと放流される。3/3(月)～9(日)18時～20時。



川沿いに広がる幻想的な光景。



桜のピンクと菜の花の黄色は春の喜びの色

イベント

菜の花畑で結婚式!

菜の花畑で挙げる手作りウエディング。新郎新婦の宿泊料・交通費・衣裳代や会場設置など挙式費用は主催者が全額負担。地元住民や観光客など500人以上のギャラリーの祝福で最高の思い出になりそう。



ほのぼのとした菜の花結婚式

黄色いじゅうたんを敷き詰められたような日野菜の花畑。

泊まって楽しみたい光景!



桜の花色と菜の花の黄色のコントラストが美しい(上・下右)。泊りて楽しむお花見も最高(下左)。

みなみの桜と菜の花まつり 2/5(水)～3/10(月) 南伊豆町・下賀茂温泉

南伊豆の下賀茂温泉は、早咲き桜と菜の花の名所。青野川沿い約2kmにわたって、どこよりも早い満開の桜800本とその足元に広がる菜の花のじゅうたんの見事な光景が見られる。みなみの桜と菜の花のまつり開催中は、さまざまなイベントが行われ、花の季節を心ゆくまで楽しむことができる。

みなみの桜と菜の花まつりイベント

- オープニング神事 2/5(水)
- 菜の花結婚式 2/9(日)
- 南伊豆・下賀茂温泉夜桜マラソン大会 2/22(土) 参加者募集中 青野川河川敷周遊ランニング5km・10km・20kmコース
- 「伊勢エビ」味噌汁サービスデー 2/15(土)・22(土) 無料
- 第14回南伊豆菜の花ツーデーマーチ 伊豆早春フラワーウォーキング 3/1(土)・2(日)
- 軽トラ市 3/2(日)
- 夜桜☆流れ星 3/3(月)～9(日) 18時～20時 青野川 来宮橋～九条橋付近(約500m)

※天候により中止の場合も ※詳細は南伊豆町観光協会までお問い合わせを

雛のつるし飾りまつり 1/20(月)～3/31(月) 伊豆急行線伊豆稲取駅周辺

稲取温泉は、つるし飾り発祥の地。端布で作った雛飾りを赤い糸で吊るして無病息災を祈る、江戸時代からの桃の節句の風習を伝える。お祝いごとにつきもの三番叟や、厄を去る意をもつサルなど、約50種のお飾りが華やか。

雛の館展示会場

- 1/20(月)～3/31(月) 9時～17時(16時30分受付終了)
- メイン会場 ●「文化公園雛の館」●雛の館「むかい庵」
- 協賛会場 ●収穫体験農園ふたつぼり ●なぶらとと



豪華絢爛!

さまざまなつるし飾りが愛らしく楽しい。

遊ぶ

甘くて大粒のおいしさいちご狩りを楽しんで

稲取のいちごは潮風に吹かれて育つため、甘くて大粒。丹精込めて育てられたいちごの摘みたての味は格別だ。5月初旬(9時～16時)まで、いちご狩りを楽しむことができる。時期により料金が異なるので、お問い合わせを。

- 問合せ先 いちごらんど中西 0557-23-0187
- 丸鉄園 0557-23-0120
- ストロベリーファーム太田農園 0557-23-0050
- 樋ノ口園 0557-23-1339
- ストロベリー金指園 0557-95-1849



おいしく楽しいいちご狩り。

イベント

輝くプリンセスロード、素盞鳴神社雛段飾り新登場!

今年は新しいイベントが二つ誕生。まつり期間中の19時～21時30分、稲取文化公園全体にイルミネーションが施され、光り輝く公園に変身する。また、1617年創建といわれる素盞鳴神社の階段には、海を見守る雛として、雛人形と雛のつるし飾りが展示される。2/2(日)～16(日)10時30分～15時(予定)。



文化公園イルミネーション「プリンセスロード」。写真はイメージ。



素盞鳴神社雛段飾り。写真はイメージ。

お土産

ここにしかない珍しいお土産をget!

数ある名物の中でも珍しいのは、稲取高原の採れたて玉子を半熟にして、生地くるんだ「たままん」。また、伊豆産の江戸城築城石に見立てたきんつば「御石曳」も、歴史を背景にした話題の菓子。どちらもお土産にしたい。



半熟卵が入ったもちもちの「たままん」。



江戸城築城の石に見立てた「御石曳」。

お土産

果物王国の代表菓子メロン最中

メロン栽培が盛んな南伊豆町を代表する、60年近く愛され続けている銘菓。サクッとした皮の中から、メロンの風味豊かな白餡が現れる。



南伊豆のお土産に人気のメロン最中(上)。大正時代から始まった温泉熱を利用したメロン栽培(右)。



南伊豆町観光協会 ☎0558-62-0141 静岡県賀茂郡南伊豆町下賀茂157-1 http://www.minami-izu.jp/

注目 美しい花を愛でながら、結婚式、ウォーキング、マラソンも楽しめる。



東伊豆町観光協会 ☎0557-95-0700 静岡県賀茂郡東伊豆町稲取3354 1F 伊豆急行線伊豆稲取駅周辺 (会場施設は複数あるのでお問い合わせを) http://www.e-izu.org/

注目 稲取つるし飾りは、九州柳川、山形酒田と並ぶ日本三大つるし飾りの一つ。



入店時または予約時にミニモ特典を提示していただく場合がありますので、ミニモ特典の但し書きを確認ください。

新百合ヶ丘 リフォーム

納得のリフォームで快適な毎日をご提案

新生活に向け、リフォームするなら情報収集から。アントレでは、お客様が納得できるようにヒアリングに力を入れ、数あるリフォーム製品のメリット、デメリットの説明を徹底。「リフォームが初めての方にも安心していただけるような体制で対応しています」と、代表の藤井さん。麻生区内にあるのでアフターケアも安心だ。お客様の90%が麻生区という実績も。大好評の無料相談会は無記名でOK。

シンプルで美しく  
機能性抜群!



すっきりとスペースを確保したトイレ。手入れも簡単。



Information

**リフォーム工房 アントレ**  
☎044-980-4146  
川崎市麻生区万福寺1-2-2 新百合21ビルB2F(相談会場)、川崎市麻生区王禅寺東3-32-28(事務所) ☎8時30分~17時30分 ⑧日曜、祝日  
http://www.entrez.jp.com/

- 無料のリフォーム相談会  
日時：1/11(土)、2/1(土)・15(土)  
10時~16時30分  
会場：新百合21ビル B2F 会議室(左地図参照)

**注目** 相談会場まで水回り品最大50% OFF。消費税アップも早割で対策!



清潔感あふれるバスルーム。シャワーや手すりの設置も邪魔にならない設計。

新百合ヶ丘 幼児教室



音楽活動を通して、音感やリズム感、表現力を育む。

パズルで考える力や  
集中力がアップ!

2014年度新入園児  
募集開始!

造形・リトミック・体操・知育など、専門講師による教育が受けられるプレスクール。2014年4月から1歳半からのコースを新設。友達と遊んだり、歌を歌ったりしながら社会性を身につけていく。4月から幼稚園に上がる子どもも今から入れるコースがあり、1歳児から学童までの託児も可能。2014年度、新入園児募集開始! 対象は2010年4月2日~2012年4月1日生まれ。個別見学可。

Menu

- プレスクール  
(10時~14時・週1) 月謝19,440円  
(10時~12時・週1) 月謝12,960円  
※上記は2014年4月からの料金
- 無料体験説明会(要予約)  
1/22(木)14時30分~16時30分

**カーサデルバンビーノ 新百合ヶ丘園**  
☎044-969-4782  
川崎市麻生区上麻生1-10-6-101  
⑨時~17時 ⑧日曜、祝日  
http://www.familysupport.co.jp



外国人講師による楽しいリズム・イングリッシュ。

**ミニモ特典** 入会金特別料金  
通常21,000円~5,250円。本誌持参の方。  
【2014年2月28日迄有効】

暮らし見直し!  
新生活お役立ち  
ガイド

気になる保険や子どものこと、住まいやマイカーのことなど、暮らしの悩みを解消して、新生活をスタートさせよう!

新百合ヶ丘 保険相談



経験豊富なスタッフが丁寧に。昨年決められなかった保険の悩みはココへ!

保険のモヤモヤ、スッキリするかも?

「保険ショップで相談したけれど、納得できずモヤモヤ...」。そんな方におすすめなのが、「保険ショップも比べようキャンペーン」。ほかの保険ショップの提案書持参で相談すると、図書カード500円分がもらえる。相談無料。詳細はHP「保険相談サロン」で検索を。

Menu

- 保険の見直し
- 新規保険加入のご相談
- 火災保険、自動車保険のご相談
- 提案書の比較(キャンペーン中)

**注目** たまプラーザテラス店(045-910-5260)でもキャンペーン実施中!

**保険相談サロン F.L.P 新百合ヶ丘エルミロード店**  
☎044-955-7230  
川崎市麻生区上麻生1-4-1 新百合ヶ丘エルミロード6F  
⑩10時~20時 ⑧エルミロード休館日  
http://www.f-l-p.co.jp  
募集代理店(株) F.L.P SL13-5632-2328

はるひ野 幼児教室

2014年度春生募集! 入園前のスクール

英語教育をメインに音楽、体操、アートなど子どもの個性を伸ばす情操教育が評判のプレスクール、ベリーキッズ。来春春生週2・週3コースに空きがあり、募集中(週4・週5コースは来年春生募集終了。キャンセル待ち!)。幼稚園からの二次利用、小学校からの学童利用も可。

Information

- Aコース 8時30分~12時
- Bコース 8時30分~16時
- Cコース 8時00分~18時30分  
(週2・週3コースあり)

**エデュケアルーム BERRYKIDS**  
川崎認定保育園  
☎044-986-0474  
川崎市麻生区はるひ野4-4-6 トットウツヤルダンはるひ野1F  
問い合わせ/9時~18時(月~金)  
http://www.neus.jp

**注目** 幼稚園が終わった後の時間や、小学校の放課後にも利用できる!



川崎認定保育園としての機能も果たす本園は、近年、働くママの頼もしい味方に。



ミスマ特典  
入店時または予約時に「ミスマ特典」を見たと伝えてください。店舗によっては「本誌を持参」していた場合もありますので、「ミスマ特典」の但書きをご確認ください。

新百合ヶ丘 放課後等デイサービス



麻生区に誕生！  
「放課後等デイサービス」

昨年12月、新百合ヶ丘にオープンした、障がいのある子どもたちのための支援サービス。放課後や長期休暇中の療育の場、学習の場として、子どもたち一人ひとりの個性に合わせてサポートする。家族が集える場でもあり、アットホームな雰囲気。自宅まで送迎があるので、安心だ。対象は、小学生から高校生までで、デイサービス受給者証をお持ちの方。見学、相談は電話にて随時受付中。

Information

- 月曜～金曜 14時～18時  
土曜 9時～15時  
※春休みなど、長期休みの利用も可(9時～15時)。
- 定員 1日10人
- 料金 市区町村の利用負担額

新百合ヶ丘駅から徒歩12分！



利用児童・保護者の思いに寄り添いながらサポート。安心して利用できる。

**あさっぷクラス千代ヶ丘**  
☎044-455-7893  
川崎市麻生区千代ヶ丘4-5-12  
◎平日14時～18時、土9時～15時 ◎日曜

**注目** 教員資格やパラリンピックのトレーナー経験があるスタッフが指導。



麻生区で初めての「放課後等デイサービス」。

新百合ヶ丘 畳替え



畳一筋21年の  
本物の畳で新生活を！

国内の畳は中国産イグサがほとんどといわれる中、住む人の心地よさを第一に考え、昔ながらの国産イグサだけを使用。本物の畳づくりにこだわっている。厳選素材を手間ひまかけて作り上げた畳表は、きっちりと目が詰まり、美しさはもちろん、ささくれもしにくく、使うほどにツヤが出てくる。「畳で昼寝が最高」、「イグサの香りで新築の頃を思い出した」など、喜びの声もたくさん届く。

Menu

- 畳張り替え例  
(畳表1畳当たり5,250円～)  
・高級びんご 9,000円  
・熊本表 7,500円  
※そのほか、予算に合わせて各種用意

目の細かい畳は  
持ちが良い



畳とイグサを知り尽くした畳作り。

「早く帰って家の畳部屋でくつろぎたい」。そんな特別な場所を提供する古林畳店。

**古林畳店**  
☎0120-10-7834  
川崎市麻生区王禅寺西3-7-15  
◎7時～17時  
http://www.furu-tatami.com

**ミスマ特典** 上質な畳表7,500円→7,000円  
【2014年3月31日迄有効】

新百合ヶ丘 車修理・販売・買取



愛車のキズ・へこみは  
お得に直そう！

車のキズやへこみに気づいたら、ペイントプロへ。ベンツ指定のドイツ高級塗料「スタンドックス」を使用し、輸入車はもちろん、国産車も低価格で質の高い仕上がりを約束。リサイクルパーツを使ったり、予算に応じた修理方法を提案。相談・見積もり・引き取り・納車は無料。今ならTポイント2倍なので、この機会に電話をしてみても。Facebookも要チェック！「フェイスブック ペイントプロ」で検索を。

Menu

- 車の修理・板金修理  
車両引き取り・代車無料、見積もり無料
- 車の販売・買取
- その他サービス  
車検、デント、フィルム、ガラスリペア

地域密着の頼れる  
「車屋さん」



「新車のような輝きを取り戻す納得の仕上がり」と、お客様の評判も高い。

**ペイントプロ**  
☎044-952-2510  
川崎市麻生区王禅寺西3-12-10  
サクマビル1F  
◎9時～18時 ◎日曜、祝日  
◎あり  
http://www.tdrive.jp/

**ミスマ特典** Tカードのポイントが2倍  
他の割引との併用不可。現金払いのみ。本誌持参の方。  
【2014年3月31日迄有効】



キズがついたらまずは見積もりを！



全85軒  
掲載

箱根 & 小田原のグルメガイド  
絶賛発売中!!

箱根・小田原ごちそう大図鑑  
「おいしかった本」  
定価1,000円+税 A5判 176ページ オールカラー刷り

株式会社 インクループ  
TEL 044-959-3750 / FAX 044-959-3751  
〒215-0021 川崎市麻生区上麻生1-5-1 りそな新百合ヶ丘ビル 5F  
www.mismonet.com E-mail include@mismonet.com

不動産のことならお任せください！



無料  
4つの査定  
実施中

- 売却
- 買取
- 賃貸
- リフォーム

ご相談をお待ちしております。

大成有楽不動産販売は、大成建設グループと密接に連携しています。



大成建設グループ  
大成有楽不動産販売

新百合ヶ丘営業所 ☎0120-470-311  
川崎市麻生区万福寺1-2-3 農住ビルアース3F

◎10:00～18:30  
◎毎週水曜日



新百合ヶ丘 グルメ

三宅 特典

入居時または予約時に「三宅特典」を見たとお伝えください。店舗によっては本誌を持参していただく場合がありますので、三宅特典の但し書きを必ずご確認ください。

## 2月末までのチャンス！名残りふぐで冬を満喫

冬の大人気コース「ふぐ蟹すしコース」が、2月末まで「名残りふぐ」としてお得に味わえる。心も体も温まるふぐちり鍋が付いた「鍋コース」、新鮮なにぎりを堪能できる「すしたっぷりコース」から選んで。両コースともふぐ刺身やたらばがに付き、この季節だけの味覚を満喫できる。旭鮨で唯一、

本格フレンチを提供する本館では、「新百合ヶ丘物語 煌(かがやき)」がおすすめ。アミューズ・お造り・季節のスープ・煮物・和牛料理・鉢物・鮨・お椀・デザートまで付いた豪華コース。本館と別館では異なる料理、雰囲気味わえるので、用途や気分に合わせてそれぞれ楽しみたい。



人気ランチ「花かご膳」は前日予約がおすすめ！



鮨も肉料理も楽しめる「煌」は本館限定



ふぐ蟹すし「鍋コース」(写真は4人前)。名残りふぐをじっくりと味わって！

### カウンターで握りたてを！～別館～



カウンター、握りこたつ式・テーブル式の個室、座敷を完備している別館。握りたての鮨を堪能できるカウンターコース6,300円～、おもてなしコース3,990円～、握り・ちらしなどお得なランチメニュー1,260円～も別館ならではの。



別館にはゆっくり過ごせる個室や座敷も



和と洋が融合し優雅な雰囲気を演出する本館。

#### Menu

- 名残りふぐ「ふぐ蟹すし」  
鍋コース・すしたっぷりコース4,725円→特別価格平日4,200円・土日祝4,410円【本館限定】
- 新百合ヶ丘物語 煌(かがやき) 3,990円  
※特別価格は前日までに要予約。

**三宅 特典** 出前メニュー割引  
5,000円以上500円OFF、10,000円以上1,000円OFF。配達エリアは要問合せ。【2014年3月31日迄有効】

**旭鮨総本店 新百合ヶ丘本館**  
☎044-951-3334  
川崎市麻生区万福寺1-15-12  
◎平日11時30分～15時(L.O.14時30分)/16時30分～22時30分(L.O.21時30分)、土・日・祝11時30分～22時30分(L.O.21時30分) ◎無休 ◎あり

**旭鮨総本店 新百合ヶ丘別館**  
☎044-951-1888  
川崎市麻生区上麻生1-3-2 吉番館ビル2F ◎平日・土11時30分～15時(L.O.14時30分)/16時30分～22時30分(L.O.21時30分)、日・祝11時30分～22時(L.O.21時30分) ◎無休 ◎あり

# 平成24年度 神奈川県注文木造住宅 No.1の 三井ホームが提案する素敵な住まい



新百合ヶ丘モデルハウス  
“あったらいいな”を叶える女性視点の住宅



新百合ヶ丘駅前モデルハウス  
パリ風デザイン 完全分離の二世帯住宅



エレガントなキッチン



大人気の書斎



絶対必要！屋根裏収納



重厚感あるキッチン



モダンな和室



ワンポイントのニッチ

新百合ヶ丘で2つのモデルハウスを見に行こう！



お問い合わせ  
お申し込み

0120-766-321  
三井ホーム 神奈川中央支店 新百合ヶ丘営業所

川崎市麻生区万福寺1-3-1 新百合ヶ丘ファインビル2F  
営業10:00～17:00 休水曜  
http://www.mitsuihome.co.jp/

暮らし 継がれる家  
三井ホーム



永山 グルメ

## そば、うなぎが美味!「永山乃鰻寮」へ

創業昭和36年「うな俊」の姉妹店が永山の地にオープン! 名物の香ばしいうなぎをはじめ、こだわりのつゆで味わうそば、新鮮な海鮮類が楽しめる。冬は体が温まる「大振り鰻半ひつまぎし」(2,700円)や「鴨せいろ」(1,200円)、鍋などがおすすめ。豊富な銘酒と一緒に堪能しよう。



うなぎ・蕎麦・海鮮 永山乃鰻寮

☎042-338-5005

多摩市馬引沢2-3-23 ヴィラグレイス1-B ☎11時~14時(L.O.)/16時30分~21時30分(L.O.) ㊿水曜 ㊿あり

ミスモ  
特典

お食事代10%OFF

ランチorディナーご利用の方。一品料理、飲み物は除く。  
【2014年3月31日迄有効】



一度食べたら忘れられない味がそろう。小田急線永山駅徒歩7分。駐車場9台。



新百合ヶ丘 ビューティー・リラククス



印象的な目元でビューティーUP! 素顔に自信がもてると表情まで明るくなる。

## 100本4,725円! 春に向けて目力アップ

メイク時間短縮や写真写り効果など、うれしいこといっぱいのまつげエクステで春をウキウキに。希望に合わせて長さ・カーブ・太さがセレクトでき、ナチュラル&印象的な目元に。丁寧な接客や居心地の良さも人気。良質なグルーを用いた施術で、初めてでも安心。新規割引でお得に。

Menu

- まつげエクステメニュー
- 80本 5,985円→4,200円
- 100本 6,615円→4,725円
- 120本 7,245円→5,250円
- ※上記割引価格は新規の方



サロン ドゥ パフューム  
salon de Perfume

☎044-959-1373

川崎市麻生区古沢43 ☎9時30分~18時 ㊿日曜、祝日 ㊿あり 要予約  
http://salon-de-perfume.net/

ミスモ  
特典

初回限定特別メニュー

新規の方。80本4,200円、100本4,725円、120本5,250円。  
【2014年3月31日迄有効】

当院は乳腺疾患(乳がん等)と画像診断に特化した診療施設です



聖マリアナ医科大学附属研究所

ブレスト&イメージング

先端医療センター附属クリニック

【診療科目】

乳腺外科・放射線科・腫瘍内科

【診療時間】

診療日	時間
月~金	10:00~18:00
土曜日	10:00~13:30

【休診日】日曜日、祝日、第1・第3土曜日 ■10月第2土曜日  
(開学記念の休日) ■12月29日~1月3日(年末年始)

予約専用電話

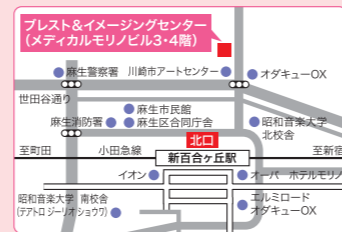
044-969-7733

予約受付時間

10:00~17:00(月~金)  
10:00~12:30(第2・4・5土曜日)

◎紹介状がなくても受診可能です。お気軽にご予約ください。

ブレスト&イメージングセンター 検索



町田 ビューティー・リラククス



本場スリランカで開発したオリジナルオイルを使用

1人につき2人のエステシャンが対応するぜいたくなツインエステ。



カブール 町田

☎042-710-5861

町田市原町田6-29-1 ドヒハラビル2F  
☎10時~20時 ㊿月・日曜  
http://www.kabul-machida.jp

ミスモ  
特典

初回31,500円→18,900円

上記は全身コース120分。上半身or下半身コース90分の場合は18,900円→8,400円。【2014年3月31日迄有効】

町田 ビューティー・リラククス

## 1回3,000円! 乾燥知らずの美白肌

「保湿美白 光フェイシャルコース」は、冬場の乾燥や肌の衰えが気になる方におすすめ。美顔フォトの特殊な光が肌の奥のトラブルに働きかけ、内側からふっくらと弾力のある肌へ導いてくれる。さらにオリジナル石膏パックを施すことで、濃厚美容液を閉じ込め、潤いが逃げ出すのをブロック。乾燥知らずのもちもち美白肌を目指そう。全3回の施術で肌の変化を実感、納得の仕上がりが期待できる。



白を基調とした清潔感のある空間。駅近で通いやすい。

肌のお手入れもプロに任せてみませんか?



Menu

- 保湿美白 光フェイシャルコース(石膏パック付き) 60分3回 9,000円
- カウンセリング→冷却ジェル→高性能光フェイシャル→クールダウン→美白美容液石膏パック
- VIOデリケート5カ所+両ワキ脱毛コース 6カ所3回ずつ計18回 9,500円



ビューティーサロングレース

町田店

☎0120-080-953

町田市原町田4-3-14 白鳥ビル4F  
☎平日11時~21時、土・日・祝11時~19時  
http://beautysalongrace.com

ミスモ  
特典

保湿美白光フェイシャル3回9,000円

新規の方限定。専門店のお手入れで肌の若返りを実感。  
【2014年3月31日迄有効】



光フェイシャルの特殊な光が肌の代謝をサポート。基礎から美肌へと導く。



キャリア豊かなスタッフが親身に相談に乗ってくれる。

## 極上オールハンドのインドエステを

今年24年目を迎える、口コミで人気のインドエステサロン。アーユルヴェーダの考えをもとに、スリランカより直輸入したオイルを使い、オールハンドで施術。定期的に本場インド・スリランカで研修を受けている10年から20年の経験をもつスタッフが、一人ひとりの体の状態に合わせて丁寧に行う。30代から70代と幅広い年代に人気があり、美と健康のために通っている人も多いという。

Menu

- 全身コース 120分 31,500円→18,900円
- 脚(裏)→ヒップ→腕(裏面)→腰→背中→脚(表)→腕(表面)→ウエスト→おなか
- 上半身コース 90分 18,900円→8,400円
- 下半身コース 90分 18,900円→8,400円
- ※上記割引は初回の方限定。要予約。



高速バス

# 新宿 ↔ 袖ヶ浦・木更津 三井アウトレットパーク木更津

新宿からアクアラインをこえて、三井アウトレットパーク木更津へ。  
平日2往復・土休日3往復運行!



**【運賃】**  
新宿～三井アウトレットパーク木更津  
大人1,400円 小児700円  
**【所要時間】 62～67分**

お問い合わせ（運行会社）  
小田急シティバス株式会社 世田谷営業所  
TEL 03-5433-8770  
小湊鐵道株式会社 小湊バス木更津車庫  
TEL 0438-37-7299  
小湊鐵道株式会社 小湊バス塩田営業所  
TEL 043-261-5131

詳しくは、ホームページへ  
小田急シティバス [www.odakyu-citybus.jp](http://www.odakyu-citybus.jp)  
小湊鐵道 [www.kominato-bus.com](http://www.kominato-bus.com)

新百合ヶ丘周辺 街角レポーター・藤田優一くんの…

## 街角ワンショット vol.28



マンション群の中に再建された十二神社。街中でありながら、厳かな雰囲気。

新百合ヶ丘駅すぐ  
自然と歴史の散歩道

2月号でありながら、2014年最初のミスアネックスです。雑誌は前倒し発行なので2月号なんです。今年最初号ということで、改めて今年もよろしくお願ひします。前号でご挨拶はしましたが、2013年に出るものだったので、なんとなく違和感があったんですよ。さて、田口に寒さが厳しくなっていますが、風邪などひいていませんか？インフルエンザやノロウイルス…冬の脅威が猛威をふるっているはず。うがい・手洗いをしっかりと、体調を崩すことなこの寒さを乗り切ってください！

そんな寒さの厳しい季節ですが、今回は寒さに負けるな〜ということ。新百合ヶ丘のお散歩コースを歩きますよ。その名も、「新百合ヶ丘歴史の散歩道」。小田急線新百合ヶ丘駅の北口から歩いて5分ほど、川崎アートセンターも近い、万福寺おやしろ公園などを含めた、津久井道沿いにかかっているのが、歴史の散歩道。ちょうど万福寺3丁目の住宅街の中を囲むように散歩道は延びていて、その距離は、およそ1.5キロ。徒歩で約20分のコースになっています。このあたりは、土地区画整理によって新しく生まれ変わったエリアですが、散歩コースは、歴史に触れることができる道になっているんですよ。

profile

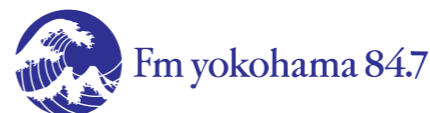


1年365日！神奈川を行脚（あんぎゃ）している、はあ〜いフジタでエ〜す!! 地元神奈川のことならなんでもお任せ!! 明るく元気なのが1番の取り柄です。街で見かけたら是非声をかけてくださいね〜♪

街角レポーター  
藤田 優一

新しく再建された十二神社をはじめ、階段状に整備された万福寺おやしろ公園。さらには、お散歩コース沿いにある新しいマンションの敷地内に、自然の生態環境を再現したビオトープも。こは立ち入りできませんが、外から眺めることができるんです。新しくなったエリアでありながら、所々で歴史の面影を見ることが出来る道。駅からも近いですし、何よりお散歩コースとしても20分ほどで回れるので、その手軽さも良いですよ。

寒いと、べりりとも家の中に根を張ってしまいがちですが、お天気の良い日に少しお散歩。無理せず歩ける距離だと思っので、正月休みにのんびりすぎた〜なんて方。歴史に思いを馳せつつ、ちょっと歩いてみてはいかがでしょうか？



「THE BREEZE」月曜～金曜 9:00～12:00 On Air  
藤田優一くんの もっと知りたい神奈川！街角レポート





ザ・パークハウス 上麻生

暮らしに、いつも新しいよこびを。 三菱地所レジデンス

新発表

予告広告

本広告を行ない取引を開始するまでは、契約又は予約の申込み、並びに申込み順位の確保には応じられません。予めご了承ください。(販売予定時期：平成26年2月上旬)

新百合ヶ丘を  
使いこなせる暮らしが叶う。



掲載の完成予想CGは計画段階の図面を基に描き起こしたもので、実際とは異なります。

外観完成予想CG



パティオ完成予想CG



エントランスホール完成予想CG

閑静な住宅街に寄り添う、南向き中心・全166邸。 ※1 166戸中96戸

モデルルーム公開中

※1  
お電話、物件ホームページで予約いただきますと、スムーズにご見学いただけます。混雑状況によっては担当者によるご案内が出来かねますので、予めご了承ください。

【予定販売価格】

南向き3LDK(72.59㎡) 3,400万円台～ ※100万円単位



心地よい空間のなかで、住まう方々のふれあいを創出する多彩な共用施設

ゲストルームイメージ写真  
キッズルームイメージ写真



リビングダイニングイメージ写真



イベント開催!

1/18(土)・19(日)

ミストサウナ体験会

【時間】10:00～16:00 予約制

随時イベント開催中

最新情報はホームページにて!

※定員に次第次、ご案内を終了させていただきます。 ※ご参加の場合は必ず事前にご予約のご連絡をお願い致します。

来場者プレゼント

「新百合ヶ丘とたまプラーザ周辺  
おいしかった本」  
無料プレゼント!

MISMO annex  
を見てご来場の方  
先着  
20名様

※この誌面をご持参の上、お客様アンケートにご記入頂いた方に限りです。(初めでご来場の方)

■物件全体概要 ●名称/ザ・パークハウス 上麻生 ●所在地/神奈川県川崎市麻生区上麻生5丁目1368-1(他番) ●交通/小田急小田原線「新百合ヶ丘」駅(南口)よりバス3分、(山口台中央)バス停下車徒歩8分。小田急小田原線「柿生」駅(南口)より徒歩7分 ●総戸数/166戸(他に管理室・ゲストルーム・多目的ルーム各1戸) ●開発面積/8,256.99㎡ ●敷地面積/7,750.06㎡(売買対象面積) ●建築面積/2,616.93㎡ ●延床面積/14,845.70㎡ ●構造・規模/鉄筋コンクリート造 地上7階地下1階建 ●用途地域/第一種低層住居専用地域・第一種住居地域 ●開発許可番号/川崎市指令ま情開発(イ)第21号(平成25年5月10日) ●建築確認済証番号/第UHEC建確25105号(平成25年6月12日) ●駐車施設/(総戸数に対して)85台(機械式84台、身障者用1台含む) ●自転車置場/川崎市指定ま情開発(イ)第21号(平成27年3月中旬予定) ●分譲後の敷地の権利形態/専有面積割合による所有権の共有 ●管理形態/管理組合成立後、三菱地所コミュニティ(株)に管理委託 ●建物完成/平成27年1月中旬予定 ●お引渡し/平成27年3月中旬予定 ●売主・販売提携(代理)/三菱地所レジデンス(株) 〒100-8189 東京都千代田区大手町1-6-1 大手町ビル 国土交通大臣(13)第591号(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 ●設計・監理/株式会社ピーエス三菱一級建築士事務所 ●施工/株式会社ピーエス三菱 東京建築支店 ●A棟(南向き住棟)販売予定概要 ●販売戸数/未定 ●間取り/2LDK+S・3LDK・4LDK ●専有面積/72.58㎡～92.18㎡ ●バルコニー面積/11.80㎡～20.00㎡ ●ルーフバルコニー面積/41.36㎡～61.23㎡(使用料未定) ●予定価格帯/3,400万円台～5,900万円台(100万円単位) ●予定最多価格帯/3,900万円台(100万円単位) ●管理費/未定 ●修繕積立金/未定 ●修繕積立基金/未定 ※販売予定概要は、A棟住戸(96戸)全体の内容を表示しております。販売住戸を一括して販売するか又は数期に分けて販売するかが確定していません。確定情報は本広告にてご案内致します。 ※掲載の概要は平成25年12月16日現在の情報のものです。 ※本物件は、建物に係る消費税は8%となる予定です。

お問い合わせ・ご予約は / 「ザ・パークハウス 上麻生」 レジデンスギャラリー

0120-320-146

営業時間/10:00～18:00 定休日/水・木曜日(祝日除く)

http://www.mecsumai.com/tph-kamiasao 地所レジ 上麻生 検索

【売主・販売提携(代理)】 三菱地所レジデンス 【売主】 三菱倉庫